DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

Evaluación de cumplimiento "Programa de Adquisiciones 2017"

Una vez finalizado el año 2017, es necesario hacer una evaluación del "Programa de adquisiciones 2017".

Entre los objetivos estratégicos vinculados a las contrataciones realizadas durante el año 2017, se encuentran los siguientes:

- Promover la modernización portuaria del litoral Pacífico de Costa Rica.
- Mejorar la gestión operativa–administrativa.
- Desarrollar una estrategia de comunicación para mejorar la imagen y posicionamiento de la institución.
- Apoyar la promoción turística a través de la Junta Promotora de Turismo

La metodología para determinar el porcentaje de avance de cada procedimiento consistió en la definición de tres estados, a saber,

1. En proceso licitatorio
2. En ejecución de contrato
3. Finalizado

Durante el año 2017, se gestionó únicamente una Licitación Pública, misma que se detalla a continuación:

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

1. Licitación Pública 2017LN-000001-01 por la "Administración del Centro de Recreación del Balneario Ojo de Agua en San Antonio de Belén", donde mediante Acuerdo Firme tomado por nuestra Junta Directiva en Sesión No. 4057 celebrada el 22 de junio de los corrientes aprobó el respectivo cartel de licitación.

   Mediante Gaceta N°121 se realizó la respectiva invitación para participar. Recibiéndose ofertas el día 04 de agosto 2017, recibiéndose una oferta misma que corresponde al Consorcio Diversiones Acuáticas 2017. Debiendo cancelar el monto de ¢8.155.000,00 (Ocho millones ciento cincuenta y cinco mil colones exactos) para los meses de temporada alta (enero, febrero, marzo, abril, julio y diciembre) y la suma de ¢5.455.000,00 (Cinco millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil colones exactos) para los meses de temporada baja (mayo, junio, agosto, setiembre, octubre y noviembre).

   El consorcio adjudicado inició sus labores a partir del 01 de noviembre del 2017, por un plazo de 5 años.

   Estado Finalizada

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

En lo que se refiere a procedimientos promovidos mediante la modalidad de Licitaciones Abreviadas durante el año 2017, se han impulsado las siguientes contrataciones de este tipo, mismas que se detallan a continuación:

Licitación Abreviada	**Estado**	**Observaciones**
2017LA-000001-01 para la "Reparación de los Faros de Herradura y Quepos".	Finalizada	En la presente contratación se recibieron ofertas el 09 de marzo de los corrientes. Donde se recibieron tres ofertas a saber Náutica JJ, S.A., Desarrollos Urbanísticos Almada S.A., Harold Céspedes Cortés. Donde se le adjudico lo correspondiente al Faro de Quepos a la empresa Náutica JJ, S.A., por un monto de ¢18.000.000,00 y el Faro de Herradura al Ing. Harold Céspedes Cortés por un monto de ¢34.646.458,90. Las obras quedaron concluidas en el año 2017.
2017LA-000002-01 para la "Separación del Tender del Muelle de Quepos".	Finalizada	En la presente licitación se recibió únicamente la oferta de la Empresa ESCOJISA por un monto de ¢58.500.000,00. Se le solicitó descuento a la empresa, mismo que fue de ¢4.246.814, siendo el monto final de ¢54.253.186 por un plazo contractual de tres meses de tiempo de importación y 40 días hábiles. Actualmente las obras se encuentran suspendidas en vista de que la tormenta tropical Nate destruyo el tender existente.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

2017LA-000003-01 por "Contratación de Servicios Profesionales en Ingeniería eléctrica y mecánica o en Mantenimiento Industrial".	Finalizada	Se recibió una oferta a nombre del Ing. Daniel Bolaños Burbano de Lara, por un monto de ¢13.080.000,00. Siendo el plazo de la contratación de un año, pudiendo ser prorrogable. Actualmente se están ejecutando los servicios contratados.
2017LA-000004-01 Contratación de servicios profesionales de una persona física o jurídica para llevar a cabo la auditoria de los estados financieros del INCOP en los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2018.	Finalizada	En el acto de aperturas de las ofertas, se presentaron tres. Resultando la oferta adjudicada a la oferta presentada por el DESPACHO CARVAJAL Y COLEGIADOS CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS S. A. Donde el monto a cancelar por cada uno de los periodos a Auditar es de ¢3.945.000,00. A la fecha de cierre del presente informe se encuentra en ejecución la presente contratación.
2017LA-000005-01 para el "Cambio de techo en 2.500 M2 en el Muelle de Golfito".	Finalizada	La presente licitación se encuentra a la espera de recibir ofertas, siendo la fecha de recepción de las plicas el día 17 de julio de 2017. Adjudicándose la oferta presentada por Harold Cespedes Cortés por un monto de ¢32.772.812,50 (treinta y dos millones setecientos setenta y dos mil ochocientos doce colones con 50/100), con un plazo de entrega del proyecto de 15 días hábiles y una garantía de los trabajos de un año. Los trabajos contratados quedaron concluidos en el 2017.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

2017LA-000006-01 para la "Reparación del Muelle de Quepos".	Finalizada	El 29 de junio 2017 fue la fecha en que se recibieron ofertas, donde se recibieron dos. Adjudicándose a la a la oferta presentada por la empresa Proyectos y Desarrollos de Centroamérica PYDCA S.A., por un monto total de ¢187.143.188,70 (Ciento ochenta y siete millones ciento cuarenta y tres mil ciento ochenta y ocho colones con 70/100), por el plazo contractual de noventa días hábiles. Los trabajos se concluyen en el 2018.
2017LA-000007-01 "Contratación de servicios profesionales en ingeniería y arquitectura para elaborar el proyecto final de la "Construcción de las obras complementarias al Parque del Muellero".	Finalizada	La presente licitación fue adjudicada a la oferta presentada por el Consorcio Camacho y Mora S.A., y Estudios Eléctricos de Ingeniería S.A. por un monto de US$66.827,00 (sesenta y seis mil ochocientos veintisiete dólares americanos) y un plazo de ejecución del proyecto de 55 días calendario. En el mes de diciembre se realizó la entrega del proyecto final, mismo que fue recibido por la Unidad Gerencial del Fideicomiso INCOP-ICT-BNCR.
2017LA-000008-01 por la "Contratación de Servicios Profesionales en Ingeniería Civil".	Finalizada	El 30 de junio de los corrientes se cursó la respectiva invitación a participar en la presente contratación, donde la fecha de recepción de las ofertas fue el 07 de julio 2017. Adjudicándose a la oferta presentada por el Ing. Rafael Rojas Escalante por un monto de ¢7.200.000,00 (Siete millones doscientos mil colones exactos).

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

2017LA-000009-01 por la "Contratación de servicios de vigilancia privada para el INCOP en el Muelle de Cruceros de Puntarenas"	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 11 de julio 2017, donde se recibieron tres ofertas. Adjudicándose la oferta presentada por SEVIN LTDA. Por un monto de ¢132.870.629,12 anuales. Sin embargo se recibió una apelación ante la CGR que conforme a las valoraciones realizadas por el ente contralor dicha contratación fue readjudicada al Consorcio Seguridad Alfa.
2017LA-000010-01 por la "Remodelación de servicios sanitarios, casetas de seguridad de la Plaza del Pacífico y Servicios Sanitarios del Edificio de la Capitanía en Puntarenas"	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 18 de agosto 2017 donde se recibieron tres ofertas. Adjudicándose a la oferta presentada por la empresa Servicios Industriales y Conexos SERVINCO S.A., por un monto de ¢25.421.713,00 (veinticinco millones cuatrocientos veintiún mil setecientos trece colones) con un plazo de entrega de las obras de 30 días hábiles.
2017LA-000011-01 para el "Suministro e Instalación de 55 estaciones con recipientes para residuos sólidos en Puntarenas".	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 25 de agosto 2017, donde se recibieron dos ofertas. Adjudicándose a la oferta presentada por la empresa Desarrollos Urbanísticos ALMADA S.A, por un monto total de ¢52.804.400,00 y un plazo de ejecución de 50 d.c.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

2017LA-000012-01 para el "Parador fotográfico en Plazoleta: Suministro e Instalación de Letras de concreto con el nombre de Puntarenas" Paseo de los Turistas.	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 30 de agosto 2017, donde se recibieron dos ofertas. Adjudicándose a la oferta presentada por la empresa Recubrimientos & Construcciones S.A. (REYCO) por un monto total de ¢72.000.000,00 y un plazo de ejecución de 90 días calendario.
2017LA-000013-01 para el "Desarrollo del Sistema de Gestión Portuaria del INCOP, complementario a la base instalada para la solicitud y liquidación de servicios portuarios, operable en los Puertos de Puntarenas, Quepos y Golfito."	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 31 de agosto 2017, donde se recibió únicamente una oferta. Adjudicándose a la oferta presentada por la empresa Hermes Soluciones de Internet S.A. por un monto total de US$77.000 (Setenta y siete mil dólares) y un plazo de ejecución de 91 días naturales. Los trabajos contratados se ejecutan tanto en el periodo 2017 como en el 2018.
2017LA-000014-01 por el "Desarrollo del Sistema de Fiscalización de Concesiones del INCOP"	En proceso	Se cursó invitación en el Diario Oficial la Gaceta del día 25 de setiembre de los corrientes. Siendo la fecha prevista para la apertura de las ofertas el día 04 de octubre 2017. Los trabajos contratados se ejecutan tanto en el periodo 2017 como en el 2018.
2017LA-000015-01 para el "Diseño, fabricación, instalación, mantenimiento y desinstalación de la iluminación navideña dada en alquiler para la Avenida 4, el muelle (hasta el final de los malecones) y los edificios de la Junta Promotora de Turismo de la Ciudad de Puntarenas"	En proceso	Se cursó invitación en el Diario Oficial la Gaceta del día 25 de setiembre de los corrientes. Adjudicándose dicha contratación a la oferta presentada por la empresa Sociedad Anónima COWAT por un monto ¢41.960.000,00 (Cuarenta y un millones novecientos sesenta mil colones exactos).

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

2017LA-000016-01 para el "Recubrimiento Metálico de la Fachada Norte y Oeste del Edificio INCOP San José".	Finalizada	La recepción de las ofertas fue el 05 de octubre de los corrientes, adjudicándose a la oferta presentada por la empresa Aluminios Compuestos de Costa Rica, ALUCOM S.A., por un monto de US$ 60.700,00 (Sesenta mil setecientos dólares americanos) y un plazo de ejecución de 80 días naturales. Los trabajos contratados se concluyen en el 2018.
2017LA-000017-01 "Contratación de servicios profesionales para la elaboración de los estudios básicos y propuestas estructural y de cubierta, para el área de las celdas y del foso. Isla San Lucas" en Puntarenas.	Finalizada	La recepción de las ofertas fue el 09 de octubre de los corrientes, donde se adjudicó la oferta presentada por la empresa Heriel S.A. por un monto de ¢ 24.390.000,00 (Veinticuatro millones trescientos noventa mil colones exactos) y un plazo de entrega de 50 días calendario. La entrega de los trabajos contratado se realizó en diciembre 2017.
2017LN-000018-01 "Adquisición de cinco vehículos 4 X 4"	Finalizada	La presente licitación fue adjudicada a la empresa Purdy Motor S.A. por un monto de US$ 211.000,00 (Doscientos once mil dólares americanos). Dichos vehículos fueron entregados en el mes de diciembre 2017.
2017LA-000019-01 "Alquiler de Autobús para el traslado del personal del INCOP desde Puntarenas hasta Puerto Caldera y Viceversa".	Finalizada	La presente licitación fue declarada infructuosa en razón de que la única oferta recibida presentó un precio excesivo conforme a lo establecido en el artículo 30 inciso c) del Reglamento de Contratación Administrativa.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

2017LA-000020-01 "Construcción de la Sala de Turistas del Muelle de Golfito".	En proceso	El acto de apertura de las ofertas se realizó el día 05 de diciembre de los corrientes, donde se recibieron dos ofertas, mismas que fueron analizadas por la unidad solicitante considerando las propuestas como excesivas conforme al presupuesto estimado. En razón de lo anterior, se espera que la comisión de contratación administrativa conozca dichas recomendaciones, a fin de poder elevarlo a nuestra Gerencia General.

En lo correspondiente a procedimientos realizados mediante la Contratación Directa, la proveeduría de la Institución realizó un total de 654 órdenes de compra. Lo anterior conforme a los límites establecidos por la Contraloría General de la República para este tipo de contrataciones, al ser montos menores de ₡19.850.000,00 (Diecinueve millones ochocientos cincuenta mil colones exactos).

Detalle de órdenes de compra realizadas a través de la modalidad de Contratación Directa:

Tipo de procedimiento realizado	**Cantidad**
Oferente Único	31
Reparaciones indeterminadas	59
Combustible	12
Patrocinio	31
Escasa cuantía	424
Articulo 208 y 209	66
Art. 2 inciso c) Ley Contratación Administrativa	8
Situaciones imprevisibles	4
Suscripción y compra de material bibliográfico	4
Medios de comunicación	12
Bienes o servicios artísticos o intelectuales	2
Objetos que requieren seguridades calificadas	1

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

De la tabla anterior de destaca que mediante la Contratacion Directa de Escasa Cuantía, Artículo 144, se realizaron un total de 424 órdenes de compras, donde se invitan al menos a tres potenciales oferentes a participar en la contratación. Dichas contrataciones equivalen a un 64.83% del total de contrataciones realizadas durante el año 2017.

La segunda modalidad de contratación más utilizada corresponde a ampliaciones a contratos, mismo regulados conforme al artículo 208 y 209 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa A continuación, se presenta gráfico donde se puede visualizar la representación porcentual de cada uno de las excepciones aplicadas para las contrataciones directas, para un total durante el año 2017 de 66 adjudicaciones.

La tercera modalidad de contratación que se requirió utilizar mayor cantidad de veces es la de Reparaciones Indeterminadas, Artículo 139 inciso g) mismas que corresponde a reparaciones realizada en su mayoría a aires acondicionados y a equipos de la Institución, para un total 59 adjudicaciones.

A continuación, se presenta de forma gráfica las contrataciones directas realizadas, así como la cantidad de veces utilizadas por esta dependencia durante el año 2017.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL
JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS
N° 3959-0018102C4B4D

Durante el año 2017 se gestionó la contratación de entrega según demanda de los artículos para abastecer el almacén de materiales de la Institución, esto con el propósito de que los proveedores suplan conforme a las necesidades de la Institución, situación que ha ayudado a mantener inventarios mínimos en nuestro almacén de materiales.

Finalmente es necesario hacer referencia que durante el 2017 se tramitaron un total de seis reajustes de precios, a fin de mantener el equilibrio económico de los contratos que han solicitado que se les reajuste sus precios conforme a los mecanismos establecidos por ley.

JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por JUAN ARIEL MADRIGAL PORRAS (FIRMA)
Fecha: 2018.02.05 14:18:40 -06'00'