

## INFORME DE CONTRATACIONES DEL AÑO 2016

El presente informe corresponde a las contrataciones realizadas durante el año 2016, como parte del proceso de rendición de cuentas a la que estamos llamados todos los funcionarios públicos.

En línea de lo anterior, nuestra unidad posee como uno de los objetivos en nuestro Plan Operativo Institucional lo siguiente: *“Gestionar y promover los procesos de contratación, así como dirigir y controlar las diferentes etapas del proceso de adquisición de los bienes, suministros y servicios necesarios para el buen funcionamiento de la Institución, de forma eficiente, eficaz y economía”* y en concordancia de la meta 1.4, mismo que indica *“Realizar un informe con el avance de las contrataciones tramitadas”*.

En el presente informe se indicará el estado de cada una de las Licitaciones Públicas y Abreviadas que se han promovido por parte de la Institución, así como un desglose de las contrataciones directas realizadas durante el año 2016.

Durante el año 2016, se ha tramitaron dos Licitaciones Públicas, correspondiendo la primera a la Licitación Pública 2016LN-000001-01 para el “Diseño y Construcción de mejoras para el Parque Marino del Pacífico”. Donde la misma fue autorizada por nuestra Junta Directiva mediante Acuerdo N° 1 tomado en la Sesión 3981 celebrada el 18 de febrero 2016 y posteriormente adjudicada mediante Acuerdo 3 de la sesión 3992 celebrada el 19 de mayo 2016 a la oferta presentada por el Consorcio CM-RS por un monto de ₡259.814.950,04 (Doscientos cincuenta y nueve millones ochocientos catorce mil novecientos cincuenta colones con 04/100) y un plazo de ejecución de los trabajos de cinco meses. Dicha contratación se está ejecutando con recurso

provenientes del Fideicomiso INCOP-ICT-BNCR. Dicha licitación se encuentra en proceso de ejecución.

La segunda Licitación Pública que se inició en el 2016, fue la correspondiente a la 2016LN-000002-01 por los “Servicios de Vigilancia Privada para INCOP en Quepos, Golfito y San José”, a la fecha del presente informe el cartel de la presente contratación se encuentra objetado por la empresa Agencia Valverde Huertas S.A., ante la Contraloría General de la República.

Por otra parte, es importante indicar que, en el 2016, se recibió mediante oficio DCA-0387-2016 el respectivo refrendo contralor de la Licitación Pública 2015LN-000001-01 por el “Mantenimiento de la Etapa 2 del Muelle de Golfito”. En razón de lo anterior se emitió la orden de inicio de los trabajos el 11 de marzo del 2016, por lo que a la fecha del presente informe los trabajos se encuentran ejecutándose.

En cuanto a la Licitación Pública 2014LN-000002-01 por la “Construcción y remodelación de la Plaza Esparza” misma que había sido detenida por mandato de la Sala Constitucional, en razón de que a pesar de que SETENA indico que lo que se requería era únicamente una autorización de la Municipalidad de Esparza, con la resolución de la sala se ordena que se debe tramitar ante SETENA. A raíz de tal situación se procedió a realizar la solicitud de los permisos pertinentes, mismo que fue otorgado mediante Resolución N° 552-2016-SETENA, de fecha primero de abril 2016.

En razón de lo anterior, se realizaron las modificaciones presupuestarias correspondientes a fin de contar con el contenido presupuestario necesario a fin de poder reiniciar las obras. Al 30 de

setiembre 2016, se realizaron el pago del monto pendiente por concepto de cuido y otros rubros que se dieron en el proyecto, reanudándose los trabajos en el mes de noviembre del 2016, mismos que a la fecha se encuentran ejecutándose.

En lo que se refiere a procedimientos promovidos mediante la modalidad de Licitaciones Abreviadas durante el año 2016, se impulsaron un total de 18 contrataciones de este tipo, mismas que se detallan a continuación:

<b><u>Licitación Abreviada</u></b>	<b><u>Estado</u></b>	<b><u>Observaciones</u></b>
2015LA-000016-01 para la “Contratación de Servicios Profesionales en Ingeniería para la Inspección de los trabajos de Rehabilitación Etapa 2 del Muelle de Golfito”.	Finalizada	En vista de que la Licitación Abreviada 2015LA-000014-01 por la “Contratación de servicios profesionales en Ingeniería para la Inspección de los trabajos de Rehabilitación Etapa 2 del Muelle de Golfito”, fue declarada infructuosa, en razón de que ninguna de las ofertas presentadas cumplía con los aranceles mínimos establecidos por el CFIA. Ante tal situación, la Gerencia General, autorizo se promoviera una nueva contracción para contratar dichos servicios. En la actualidad se están ejecutando los servicios profesionales en Ingeniería para la Inspección de los trabajos de Rehabilitación Etapa 2 del Muelle de Golfito.
2016LA-000001-01 por “Contratación de servicio de vigilancia privada para el	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 10 de febrero del 2016, recibándose un total de 8 ofertas. En la valoración de dichas ofertas se adjudico la oferta presentada por Compañía de Investigaciones y Seguridad Táctica S.A. Cabe resaltar que dicha licitación fue apelada por el consorcio Seguridad Alfa S.A., Seguridad

INCOP en Quepos, San José y Golfito”.		Tango S.A., y Servicios Múltiples Bena S.A. donde mediante oficio R-DCA-274-2016 rechazó de plano por improcedencia manifiesta el recurso de apelación presentado. En razón de lo anterior, la adjudicación quedo en firme para la empresa Compañía de Investigaciones y Seguridad Táctica S.A.
2016LA-000002-01 para la “Reparación del Sistema Eléctrico del Muelle de Quepos”.	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 29 de febrero del 2016. Donde se recibieron 9 ofertas, recayendo la recomendación de adjudicación por parte del Comité de evaluación de ofertas en la plica presentada por EPREM Electricidad y Potencia S.A., por un monto de ₡40.025.955,00 y 90 días calendario de ejecución de los trabajos. Dichos trabajos se encuentran ya concluidos y recibidos a satisfacción.
2016LA-000003-01 por la “Contratación de servicios profesionales en Ingeniería Civil”.	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 26 de febrero del 2016, donde se recibieron tres ofertas, recayendo la adjudicación en la oferta presentada por el Ing. Rafael Piñar Venegas, por un monto de ₡12.000.000,00 anuales. Dicha adjudicación fue publicada en el Alcance 51 de la Gaceta No. 66 A la fecha del presente informe se están ejecutando los servicios contratados por espacio de 12 meses.
2016LA-000004-01 por la “Contratación de Servicio de Vigilancia Privada para el INCOP en el Muelle de Cruceros de Puntarenas”	Finalizada	El 15 de marzo 2016 fue la apertura de las ofertas, donde se recibieron un total de 11 ofertas. Se adjudico a la oferta presentada por K-9 Internacional S.A., sin embargo, dicha adjudicación fue apelada ante la Contraloría General de la República (CGR) por parte del Consorcio conformado por la empresa Seguridad Tango S.A. y Seguridad Alfa S.A., donde el ente contralor dio la razón al consorcio



		<p>apelante, anulando la adjudicación realizada inicialmente a la empresa K-9 Internacional S.A. En vista de la resolución R-DCA-0506-2016 emitida por la CGR, se re adjudico la presente licitación a la oferta presentada por el Consorcio conformado por la empresa Seguridad Tango S.A. y Seguridad Alfa S.A. por un monto mensual de ₡10.696.437,71 (Diez millones seiscientos noventa y seis mil cuatrocientos treinta y siete colones con setenta y un céntimos) siendo el monto anual de ₡128.357.252,52 (Ciento veintiocho millones trescientos cincuenta y siete mil doscientos cincuenta y dos colones con 52/100). El plazo de esta contratación es de un año.</p>
2016LA-000005-01 para la “Contratación de servicios de manejo del sistema de monitoreo del equipo de circuito cerrado de televisión (CCTV) ubicado en el Muelle de Puntarenas y oficinas centrales en Puerto Caldera”.	Finalizada	<p>El 28 de marzo 2016 fue la apertura de las ofertas, donde se recibieron un total de 3 ofertas, adjudicándose a la oferta presentada por el Consorcio Servicio de Monitoreo Electrónico ALFA S.A. y Seguridad Alfa S.A., por un monto mensual de ₡2.769.686,54 (Dos millones setecientos sesenta y nueve mil seiscientos ochenta y seis colones con cincuenta y cuatro céntimos). La vigencia será inicialmente de un año; pudiéndose prorrogar en forma automática por tres (3) períodos anuales, hasta un máximo de cuatro (4) años, conforme al cartel.</p>
2016LA-000006-01 para el “Servicio de Limpieza y Aseo en las Instalaciones del INCOP en Puerto Caldera, Puntarenas, San José, Quepos y Golfito”.	Finalizada	<p>Se recibieron 6 ofertas, mismas que al momento de ser analizadas se determino por parte de la unidad solicitante que las mismas no permitía ser comparables, en razón de que a pesar de que en el cartel se indicaba que se debía cotizar conforme al itinerario de cruceros que arriban al Muelle de cruceros de Puntarenas una vez visitada la pagina se logro verificar que aun no</p>

		estaba consignada lo correspondiente a la temporada 2016-2017, razón que obligo a declarar infructuosa la licitación por interés público.
2016LA-000007-01 para la “Contratación de servicios profesionales por demanda en Ingeniería y Arquitectura para la elaboración de los proyectos y la inspección de los contratos de obra Fideicomiso INCOP-ICT-BNCR”.	Anulada	La presente licitación fue autorizada por la Gerencia General, sin embargo, al momento de que se comunico dicha aprobación se indico por parte del Ing. Marco Mesén Espinoza que era necesario realizar unos ajustes al cartel y que en cuanto se tuviesen listos me los estarían pasando nuevamente. Posteriormente nuestra Gerencia General, solicito se anulara el proceso de contratación, por interés institucional.
2016LA-000008-01 por la “Contratación de servicio para amarre y desamarre de Embarcaciones que arriben al Muelle de Cruceros de Puntarenas”.	Finalizada	La presente contratación fue adjudicada a la empresa COOPETRAMUPA RL, a fin de que atienda la temporada de cruceros 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019.
2016LA-000009-01 para el Servicio de Limpieza y Aseo en las Instalaciones del INCOP en Puerto Caldera, Puntarenas, San José, Quepos y Golfito	Finalizada	Dicha contratación fue adjudicada a la empresa VMA Servicios Integrales de Limpieza S.A., por mensual de ₡4.512.617,66 (Cuatro millones quinientos doce mil seiscientos diecisiete colones con sesenta y seis céntimos) para un monto anual de ₡54.151.411,92 (Cincuenta y cuatro millones ciento cincuenta y un mil cuatrocientos once colones con noventa y dos céntimos), con una vigencia original de un año; pudiéndose prorrogar en forma automática hasta por tres (3) períodos más idénticos al original.

2016LA-000010-01 para el “Proyecto de Renovación Tecnológica-Infraestructura de Red, II Parte”.	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 14 de julio del 2016, en las oficinas de INCOP en Puerto Caldera. Recibiéndose únicamente la siguiente oferta de la empresa Quicknet FRL & Solutions, S.A. adjudicándose por un monto de por un monto de US\$40.396,94 (Cuarenta mil trescientos noventa y seis dólares con 94/00). Dichos equipos fueron recibidos a satisfacción por parte de la Unidad solicitante.
2016LA-000011-01 por la “Contratación de servicios para amarre y desamarre de embarcaciones que arriben al Muelle de Golfito”.	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 15 de julio del 2016, en las instalaciones del Muelle de Golfito. Recibiéndose únicamente la siguiente oferta Maynor García Atencio, con un precio por hora de atención a cada embarcación de ₡25.485,00 (Veinticinco mil cuatrocientos ochenta y cinco colones exactos) y un costo por persona adicional por hora por embarcación de ₡ 3.050,00 (Tres mil cincuenta colones exactos) y una vigencia original del contrato de tres años y podrá prorrogarse hasta en un 50% siempre y cuando no exceda el tope presupuestario máximo establecido para el INCOP para la realización de una Licitación Abreviada.
2016LA-000012-01 para la “Contratación de servicios profesionales para la inspección de los trabajos relacionados con el contrato del DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE MEJORAS PARA EL PARQUE MARINO DEL PACIFICO”.	Finalizada	El acto de apertura se realizó el día 17 de agosto del 2016, donde se recibieron dos ofertas, sin embargo, las mismas presentaron un precio inaceptable en vista de que excede el presupuesto estimado para la contratación, por lo que por interés institucional resulta contrario adjudicar en esas condiciones, por lo que se declara infructuosa la presente contratación.

2016LA-000013-01 por la “Contratación de Servicios Profesionales de un Regente Ambiental”.	Finalizada	Mediante Gaceta 182 del 22 de setiembre 2016 se realizó invitación para participar en la presente contratación, siendo la fecha de recepción de ofertas el 03 de octubre 2016. Se recibieron ofertas el 03 de octubre 2016. Una vez recibidas las ofertas y analizadas las mismas se adjudicó a la oferta presentada por el Ing. Adrián Rodríguez Fuentes, por un monto de ₡650.000,00 mensuales, siendo el monto anual de ₡7.800.000,00 pudiéndose prorrogar automáticamente por 3 periodos idénticos al original.
2016LA-000014-01 por la “Contratación de Servicios Profesionales de un Médico de General de Empresa”.	Finalizada	Se cursó invitación en el Diario Oficial la Gaceta, siendo la fecha de recepción de ofertas el 28 de octubre 2016. Donde una vez analizadas las ofertas recibidas, se adjudicó la oferta presentada por el Doctor Jerson Ramos Carvajal, siendo el monto mensual a cancelar de ₡818.374,63, siendo el monto anual de ₡9.820.495.56. Este contrato podrá prorrogarse por un año más de común acuerdo entre las partes.
2016LA-000015-01 por la “Construcción de una Pista de patinetas en el Paseo de los Turistas de Puntarenas	Finalizada	Esta contratación es con recursos del Fideicomiso INCOP-ICT-BNCR. El medio de invitación fue por la Gaceta. Una vez recibidas las ofertas se adjudicó mediante Gaceta 247 del 23 de diciembre 2016 a la empresa Consultoría y Construcción DICOPRO S.A., por un monto de ₡25.827.300,00 y un plazo de entrega de 100 días naturales.
2016LA-000016-01 por el “Suministro y aplicación de pintura en las paredes internas y externas y techos de los edificios de la Plaza del	Finalizada	El acto de apertura de la presente licitación se realizó el 07 de noviembre 2016, recibándose únicamente una oferta, siendo la empresa Servicios Industriales y Conexos S.A., por un



Pacífico, más la zona techada abierta, faroles, masetas y fuente de agua y la impermeabilización de los tres tanques de agua y la fuente de agua, Puntarenas”		monto de ¢59.846.000,00 conforme a las condiciones solicitadas en el cartel.
2016LA-000017-01 por “Contratación de servicios profesionales de ingeniería para labores de inspección del contrato de diseño y construcción de mejoras para el parque marino del Pacífico.	Finalizada	El acto de apertura de las ofertas se realizó el día 21 de noviembre 2016, donde se recibieron tres ofertas, resultando adjudicada conforme al análisis técnico la oferta presentada por IMNSA Ingenieros Consultores S.A., por un monto de ¢18.113.184,06 y un plazo de 5 meses.
2016LA-000018-01 para la “Reparación del Muelle de Quepos”.	Finalizada	Se recibieron ofertas el 21 de diciembre 2016, donde se recibieron dos ofertas, donde una de ellas fue subsanada por no cumplir con lo correspondiente al porcentaje de la garantía de participación y la segunda excede la disponibilidad presupuestaria de la administración.

En lo correspondiente a procedimientos realizados mediante la contratación directa, la proveeduría de la Institución realizó un total de 305 órdenes de compra. Lo anterior conforme a los límites establecidos por la Contraloría General de la República para este tipo de contrataciones, al ser montos menores de ¢16.880.000,00 (Dieciséis millones ochocientos ochenta mil colones exactos).

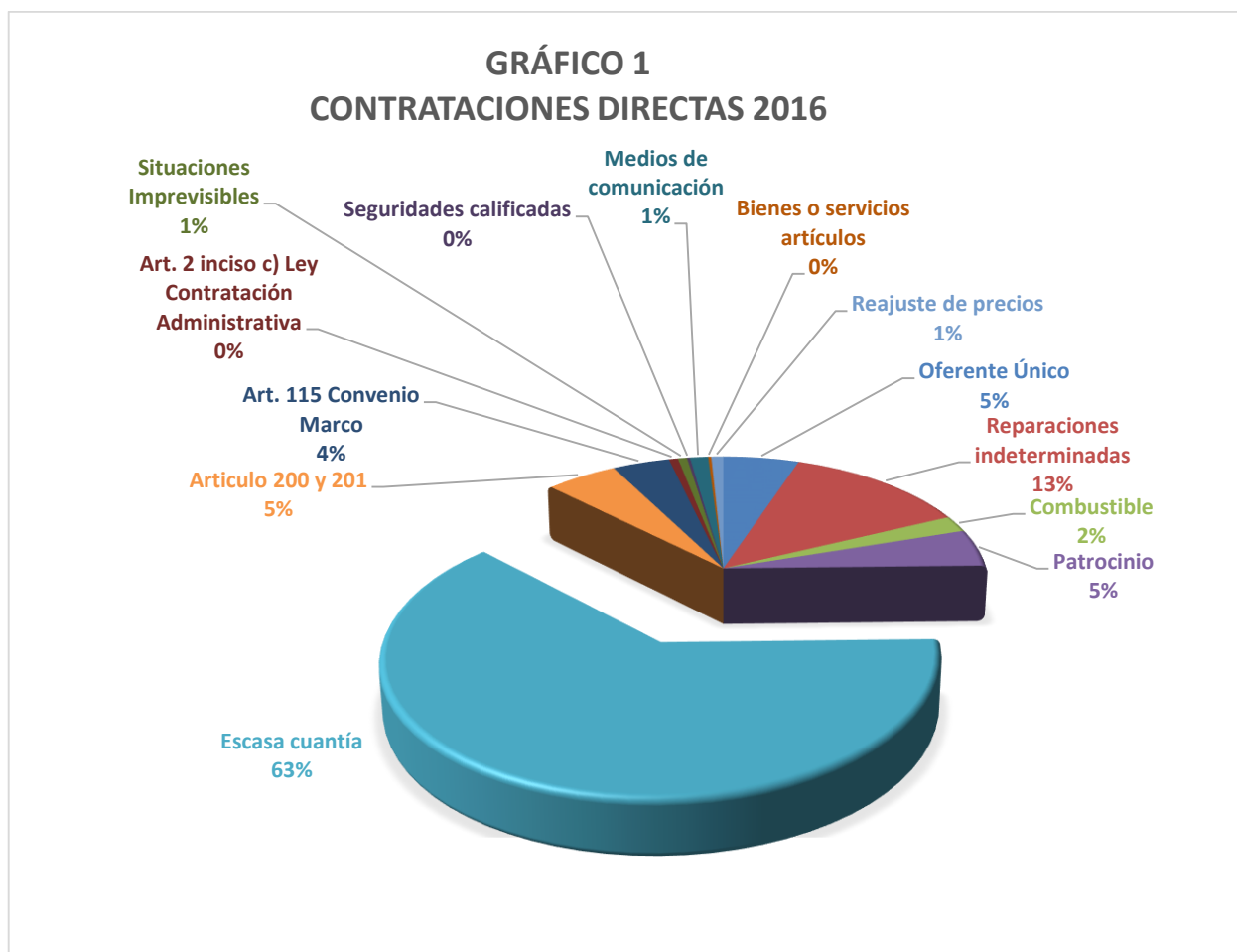
A continuación se detalla las órdenes de compra realizadas con recursos de la Institución:

<u>Tipo de procedimiento realizado</u>	<u>Cantidad</u>
Oferente Único	25
Reparaciones indeterminadas	62
Combustible	10
Patrocinio	23
Escasa cuantía	306
Artículo 200 y 201	24
Art. 115 Convenio Marco	19
Art. 2 inciso c) Ley Contratación Administrativa	3
Situaciones Imprevisibles	3
Seguridades calificadas	1
Medios de comunicación	6
Bienes o servicios artículos	1
Reajuste de precios	4

De la tabla anterior se destaca que mediante la Contratación Directa de Escasa Cuantía se realizaron un total de 306 órdenes de compras, donde se invitan al menos a tres potenciales oferentes a participar en la contratación. Dichas contrataciones equivalen a un 63% del total de contrataciones realizadas durante el 2016.

La segunda modalidad de contratación que se requirió utilizar mayor cantidad de veces es el de Reparaciones Indeterminadas, misma que tienen que ver con mantenimientos correctivos realizados a aires acondicionados principalmente y equipos diversos de la institución. Donde se realizaron un total de 62 contrataciones aplicando la excepción del artículo 131 inciso g) del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

A continuación, se presenta gráfico donde se puede visualizar la representación porcentual de cada uno de las excepciones aplicadas para las contrataciones directas.



Se realizaron un total de 25 órdenes de compra utilizando la excepción de oferente único, mismas que en su mayoría corresponde a los mantenimientos que se realizan a los vehículos institucionales en las diferentes agencias autorizadas del país, a fin adquirir repuestos genuinos y mano de obra autorizada por la marca, así como trabajos a realizar en el sistema eléctrico institucional, así como



**Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico**  
**Proveeduría General**  
**Puerto de Caldera, Puntarenas**

---

el mantenimiento de sistemas informáticos donde existe un código fuente que hace que se deba de adjudicar a un oferente en específico, entre otras.